

SG/II/GC

**VILLE DE LEZIGNAN-CORBIERES  
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'an deux mille vingt-deux le neuf mars, à dix-huit heures, le Conseil Municipal de Lézignan-Corbières s'est assemblé, au palais des fêtes, avenue Maréchal Foch, sous la présidence de M. Le Maire, Gérard FORCADA.

Etaient présents :

M. PUJOL, Mme BENET, M COMBES, Mme PAILHIEZ, M. VIVES, M. LARRIGOLE, M.LAVAUD, Mme. DANRE, Mme. FERRET, M.GARCIA, Mme. SANTINI, Mme JULIAN, Mme BARRAU-FERRET, M. JULIAN, Mme. FITO, M.FUMET, M. NOLOT, M. PENAVAIRE, M. DENARD, Mme FABRESSE-ROCA,  
Absence de Mme Chrystel DA CONCEICAO.

Ont donné mandat :

M. Laurent ROUGE à M. Jean-Paul PUJOL, M. Michel MASUYER à M. William COMBES, M. Dominique JOLIS à Mme. Dominique JOLIS – PAILHIEZ, Mme Martine JAFFUS à M. Jean-Claude LAVAUD, M. Thierry CAUMEIL à Mme Sylvie DANRÉ, Mme Bérengère LÉCÉA à Mme Christine BENET, Mme. Sylvie FUMET à M. Bernard FUMET, Mme Françoise BAROUSSE à M. Thierry DENARD, Mme Sophie BIRKENER à M. Bernard FUMET, Mme COURRIERE-CALMON à Mme Catherine FABRESSE-ROCA, M. Fabrice CASTELEYN à M. Gérard FORCADA,

Nombre de conseillers en exercice : 33

Nombre de présents : 21

Nombre de procurations : 11

Nombre de votants : 32

Date de la convocation : 2 mars 2022

Date de l'affichage par extrait : 15 mars 2022

Secrétaire de séance : M. Guy VIVES

**OBJET : INCORPORATION DES VOIES, RÉSEAUX ET ESPACES LIBRES DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL, CONFORMÉMENT AUX DISPOSITIONS DE L'ARTICLE L.318-3 DU CODE DE L'URBANISME**

**RAPPORTEUR : GUY VIVES**

Vu la délibération du conseil municipal n° 2021-108 en date du 21/10/2021, acceptant le principe de l'incorporation dans le domaine public communal des parcelles cadastrées AR n°145, 146 et 147 (lotissement l'Amandier sis Chemin de la Fumade),

Vu l'arrêté du maire n° 2021-967 en date du 22/11/2021 prescrivant l'enquête publique,

Vu le rapport du Commissaire Enquêteur reçu le 11/02/2022,

Considérant que les parcelles concernées ont vocation à être utilisées par tous les usagers, au-delà des riverains,

Considérant qu'aucune opposition de la part du propriétaire des voies et espaces libres de ce lotissement n'est intervenue durant l'enquête publique,

Il est proposé au Conseil Municipal,

- D'approuver le rapport du Commissaire Enquêteur et son avis,
- D'émettre un avis favorable à l'incorporation dans le domaine public communal des voies, réseaux et espaces libres du lotissement l'Amandier,

- D'accepter le transfert et le classement dans le domaine public communal et sans indemnité des parcelles susvisées,
- De désigner un notaire pour l'établissement des actes authentiques et leur publication aux Hypothèques, aux frais du demandeur,
- De donner délégation à Monsieur le Maire pour signer toutes les pièces nécessaires à cet effet et à en assurer l'exécution.

VU l'article 150 de la loi n°2004-809 du 13/08/2004 relative aux libertés et responsabilités locales,

VU le décret n° 2005-361 du 13/04/2005,

VU le code de l'urbanisme, notamment les articles L318-1 à L318-4 et R318-1 à R318-11,

VU le code de la voirie routière, notamment ses articles L162-5, R162-2, et R141-4 à R141-9,

VU le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L2122-22, L2122-23, L2121-19 et suivants,

VU la loi n° 83-630 du 12/07/1983 relative à la démocratisation des enquêtes publiques et à la protection de l'environnement, ainsi que le décret d'application n°85-453 du 23/04/1985,

VU le décret n° 2002-1341 du 05/11/2002 relatif à la désignation et à l'indemnisation des commissaires enquêteurs,

VU la liste départementale d'aptitude aux fonctions de commissaire enquêteur pour l'année 2021,

VU la délibération du Conseil Municipal n° 2021-108 en date du 21/10/2021 demandant le classement de parcelles dans le domaine public communal, après désignation de M Albert NADAL comme commissaire enquêteur et lancement d'une enquête publique,

VU le dossier d'intégration constitué conformément à l'article R318-10 du Code de l'Urbanisme,

VU l'arrêté du maire n° 2021-967 en date du 22/11/2021 prescrivant l'enquête publique,

VU le rapport du Commissaire Enquêteur reçu le 11/02/2022,

**Sur présentation et proposition de son rapporteur,  
Le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- **approuve** le rapport du Commissaire Enquêteur et son avis favorable,
- **émet** un avis favorable à l'incorporation dans le domaine public communal des voies, réseaux et espaces libres du lotissement l'Amandier, cadastrés AR n°145, AR n° 146 et AR n°147,
- **accepte** le transfert et le classement dans le domaine public communal et sans indemnité des parcelles susvisées,
- **charge** Monsieur le Maire de désigner un notaire à LEZIGNAN CORBIERES, pour l'établissement des actes authentiques et leur publication aux Hypothèques, aux frais du demandeur,
- **autorise** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à cet effet et à en assurer l'exécution.

AINSI FAIT ET DELIBERE LES JOURS, MOIS ET AN SUSDITS

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

011-211102033-20220309-2022-034-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 16/03/2022

Affichage : 16/03/2022

Pour le Maire empêché, Le  
premier-adjoint, Jean-Paul PUJOL



Le Maire  
Gérard FORCADA

